

# Fg type

## 3LDK+WIC+FC

専有面積 / **63.26m<sup>2</sup>** (約19.13坪)

テラス面積 / 10.44m<sup>2</sup>

専用庭面積 / 6.96m<sup>2</sup>

テラス&専用庭

ウォークインクローゼット

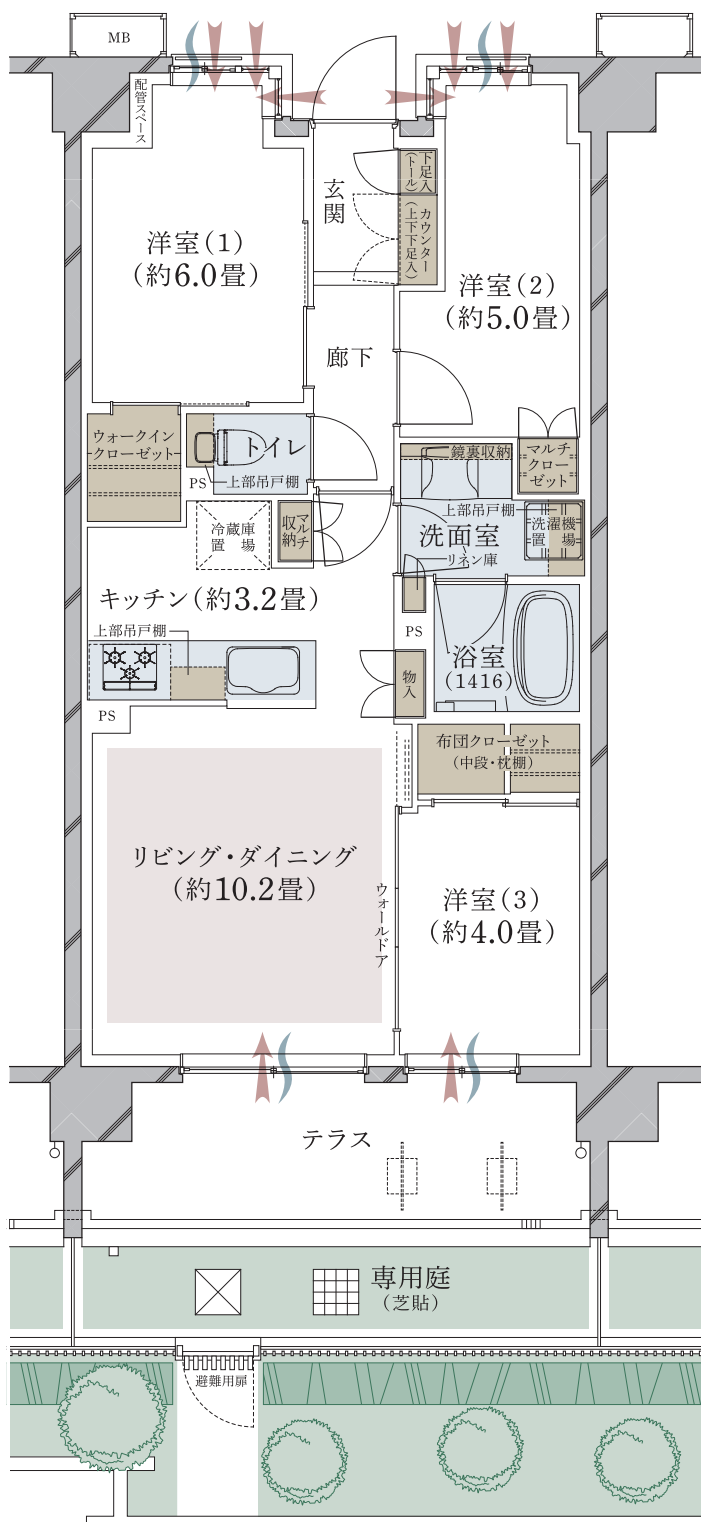
布団クローゼット

オーベルオリジナル  
「マルチシューズシェルフ」

オーベルオリジナル  
「マルチシェアストレージ(マルチ収納)」

オーベルオリジナル  
「マルチクローゼット」

ガーデニングなどが楽しめる専用庭付きの3LDKプラン。  
 布団クローゼットに加え、  
 ウォークインクローゼットを設け、収納面にも配慮。  
 リビング・ダイニング、洋室は基準天井高約2,550mm※1。  
 洋室(3)のウォールドアは開閉すれば、  
 リビングダイニングと一体化した空間を広々とお使いいただけます。



WIC=ウォークインクローゼット FC=布団クローゼット

通風 採光 収納 水廻り 床暖房範囲

※1.一部に下がり天井はありますので予めご了承ください。